

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.85.2014

**Wójta Gminy Dobrzeń Wielki**

**z dnia 3 października 2014 r.**


### **w sprawie ustanowienia własności lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art.25 ust.1 w związku z art.23 ust.1 pkt 8 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz.518 z późn. zm.), art. 7 i art. 10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000, Nr 80, poz. 903 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustanowienie odrębnej własności samodzielnego lokalu mieszkalnych Nr 1 znajdującego się w budynku komunalnym przy ul. Dworcowej 9 w Czarnowasach wraz z przynależnymi pomieszczeniami oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej jako działka nr 392/151 arkusz mapy 9, objęta księgą wieczystą nr OP1O/00096340/9, nastąpi na mocy jednostronnej czynności prawnej właściciela nieruchomości – Gminy Dobrzeń Wielki, w drodze umowy, dokonanej w formie aktu notarialnego.

§ 2. Zgodnie z wpisem w księdze wieczystej OP1O/00096340/9, nieruchomość stanowi w 1827/10 000 części współwłasność Gminy Dobrzeń Wielki. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych w tym 1 objęty wyżej powołanym udziałem. Umowa o ustanowienie odrębnej własności lokalu powinna być dokonana w formie aktu notarialnego; do powstania tej własności niezbędny jest wpis do księgi wieczystej. Czynność ma na celu unormowanie praw i obowiązków właścicieli lokali położonych na tej nieruchomości oraz zarządu nieruchomością wspólną w świetle postanowień powołanej na wstępie ustawy o własności lokali.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
  
mgr Andrzej Wróbel