

Wpł. 19. KWI. 2024

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

Zawada, dnia 19 kwietnia 2024r.  
(miejscowość, data)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana **Kornelia Maria LAUER - KONECKA (LAUER)**  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

**ur. 05 lipca 1960r. w Opolu,**  
(data i miejsce urodzenia)

**zatrudniona w Urzędzie Gminy w Dobrzenu Wielkim na stanowisku Sekretarza Gminy.**  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 1 484 800,00 zł (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa),
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy,
- papiery wartościowe: nie dotyczy,  
na kwotę: nie dotyczy.

### II.

1. Domy:

- a) dom jednorodzinny o powierzchni 240 m<sup>2</sup>, wartość 484 102 zł; tytuł prawny - własność (wspólność majątkowa małżeńska umowna rozszerzona – notarialna umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r.);
- b) cztery segmenty mieszkalne w zabudowie szeregowej o łącznej powierzchni 590,2 m<sup>2</sup>, o wartości 1 107 950,00zł; tytuł prawny - własność (wspólność majątkowa małżeńska umowna rozszerzona – notarialna umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r.);

**2. Mieszkania:**

- a) mieszkanie o powierzchni 128,90 m<sup>2</sup>, o wartości: 216 600zł; tytuł prawny: własność (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa);
- b) połowa mieszkania o powierzchni 78 m<sup>2</sup> o wartości 150 000zł; współwłasność (wspólność majątkowa małżeńska umowna rozszerzona – notarialna umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r.) Współwłaścicielem lokalu w 1/2 części jest syn męża.

**3. Gospodarstwo rolne:**

rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy,  
o wartości: nie dotyczy,  
rodzaj zabudowy: nie dotyczy,  
tytuł prawny: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

**4. Inne nieruchomości:**

- a) działka przydomowa (siedliskowa) o powierzchni 0,6781 ha: teren zabudowany budynkiem mieszkalnym wymienionym w pkt II. 1a oświadczenia oraz budynkiem gospodarczym, grunty pozostałe, rola, wodociek; wartość: 100 000zł; tytuł prawny: własność (wspólność umowna majątkowa małżeńska – notarialna umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r.);
- b) działka o pow. 0,1464 ha obejmująca tereny mieszkaniowe, zabudowana budynkami w zabudowie szeregowej (segmenty wymienione w pkt II. 1b oświadczenia); wartość działki: 100 000zł; tytuł prawny: własność (wspólność umowna majątkowa małżeńska rozszerzona – notarialna umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r.);
- c) udział wynoszący 1405/10000 części w prawie współwłasności działki gruntu (co stanowi 56,64 m<sup>2</sup>), oraz wspólnych części budynku (wartość ujęta w wartość mieszkania podanej w pkt II. 2a niniejszego oświadczenia; tytuł prawny: własność (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa);
- d) połowa udziału wynoszącego 850/10000 części w prawie współwłasności działki gruntu (co stanowi 30,09m<sup>2</sup>) oraz wspólnych części budynku (wartość ujęta w wartość mieszkania podanej w pkt II. 2b niniejszego oświadczenia); współwłasność (wspólność umowna majątkowa małżeńska rozszerzona -umowa majątkowa małżeńska z dnia 07.10.2010r).

**III.**

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy,  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

**IV.**

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy,  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

**V.**

Nabyłam (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy.



## VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy,  
 – osobiście - nie dotyczy,  
 – wspólnie z innymi osobami - nie dotyczy.  
 Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy,  
 – osobiście - nie dotyczy,  
 – wspólnie z innymi osobami - nie dotyczy,  
 Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

## VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy,  
 Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. W spółdzielniach: nie dotyczy,  
 – jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy,  
 Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy,  
 – jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy,  
 – jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy,  
 Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

## VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu (małżeńska wspólność majątkowa):

- 1) wynagrodzenie z tytułu zatrudnienia w Urzędzie Gminy w Dobrzenu Wielkim na stanowisku Sekretarza Gminy, na które składają się:
  - a) przychód zwolniony od podatku dochodowego (ulga dla pracujących seniorów) - **85 528,00zł**,
  - b) przychód podlegający opodatkowaniu podatkiem dochodowym: **95 791,53zł**; dochód brutto: **93 691,53zł**;
- 2) działalność wykonywana osobiście:
  - a) wynagrodzenie z tyt. pełnienia funkcji Przewodniczącej Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Dobrzenu Wielkim: przychód **11 050,00zł**; dochód brutto: **8 840,00zł**,
  - b) wynagrodzenie z tyt. umowa zlecenia zawartej z Krajowym Biurem Wyborczym – Delegatura w Opolu (wybory do Sejmu RP i do Senatu RP zarządzane na 15.10.2023r.): przychód **1 040,00zł**; dochód brutto: **832,00zł**;
- 3) przychód z najmu lokali - rozliczany ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych- PIT-28 składany przez małżonka (NIP 7541227374): przychód **143 921,00zł**.



**IX.**

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- 1) samochód osobowy Mercedes-Benz C 220 CDI, rok produkcji: 2009, własność (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa);
- 2) samochód osobowy Mercedes Benz E 200 CDI, rok produkcji 2014, (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa);
- 3) samochód osobowy Mercedes Benz GLA 180D, rok produkcji 2016, (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa);
- 4) Mercedes Benz GLA, rok produkcji: 2018, (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa),
- 5) Lasery medyczne używane w jednoosobowej działalności gospodarczej, prowadzonej osobiście przez męża - prywatny gabinet lekarski – Józef Konecki, Centrum Terapii Laserowej LASERMEDIC, NIP 7541227374 (wspólność majątkowa małżeńska ustawowa).

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):  
nie dotyczy.

**CZĘŚĆ B**

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

**CZĘŚĆ B**

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: Jawność informacji wyłączona na podstawie art.24i ustawy 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U, z 2018 r.: poz.994, 1000, 1349 z późn. zm.)

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres): Jawność informacji wyłączona na podstawie art.24i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U, z 2018 r.: poz.994, 1000, 1349 z późn. zm.)

Powyższe oświadczenie składam świadoma, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Zawada, 19 kwietnia 2024r.  
(miejscowość, data)

  
.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.