

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.68.2013

Wójta Gminy Dobrzeń Wielki

z dnia 06 listopada 2013 r.

w sprawie wyboru tytułu prawnego przekazania nieruchomości gminnej i zasadności planowanej transakcji

Na podstawie art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 oraz art.37 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz.651 z późn. zm.), § 2 ust.1 pkt. 4 i § 3 ust.2 pkt 1, § 7 ust.1 uchwały Nr X/96/2011 Rady Gminy w Dobrzeń Wielkim z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dobrzeń Wielki (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego nr 125/2011 z dnia 09 listopada 2011r, poz.1475) zarządzam co następuje:

§ 1. Przekazanie nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 816/36 arkusz mapy 1, obręb Kup, o powierzchni 0.0626 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1O/00088092/6, położonej przy ulicy Rynek, oznaczonej w planie zagospodarowania symbolem U – tereny usług komercyjnych, nastąpi w formie umowy sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Zbycie ww. nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Dobrzeń Wielki następuje w związku z jej nieprzydatnością dla potrzeb Gminy i jej celów rozwojowych. Budynek gospodarczy położony na nieruchomości nie jest wykorzystywany dla celów publicznych. Pozostawanie nieruchomości, która nie generuje dochodów w zasobie nieruchomości gminnych staje się nieuzasadnione ekonomicznie, a ponoszenie kosztów utrzymania nieruchomości w związku z brakiem zainteresowania zagospodarowaniem tej nieruchomości przez społeczność wiejską nie znajduje również uzasadnienia ekonomicznego.

§ 3. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi po uzyskaniu pozytywnej opinii właściwych Komisji Rady Gminy, którym przedłożony zostanie wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

mgr Henryk Wróbel